

報道関係者各位

2026 年 7 月 13 日
株式会社 GOOD PLACE
(旧株式会社コスモスモア)

GOOD PLACE が手掛けた 3 つのプロジェクトが 国際的な不動産・建築アワード「International Property Awards」の 3 部門において国内カテゴリーで最高位の「5 Star」を獲得

建物のリノベーション、オフィス構築、バックオフィス業務のアウトソーシングを通じて「より良い場」を創造する建築会社の株式会社 GOOD PLACE（旧株式会社コスモスモア、本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：宮 信司）が手掛けた「光栄ビル リノベーション」「THE GOAT AWAJI」「株式会社フェニックス管理 本社オフィス」の 3 プロジェクトが、イギリスを拠点とする国際的な不動産・建築アワード「International Property Awards」を受賞しました。

今回受賞した 3 プロジェクトは、ビルリノベーション、ホテル、オフィスと、それぞれ異なる領域のプロジェクトです。開発（Development）・建築（Architecture）・インテリアデザイン（Interior Design）という 3 つのセクターにおける各カテゴリーで日本最高位の評価にあたる「5 Star」を獲得しました。

また、「光栄ビル リノベーション」は、該当のカテゴリーにおいて「5 Star」を獲得するとともに、アジア太平洋地域代表候補にあたる Regional Nominee にも選出されました。今後、再審査を経て世界大会への進出可否が決定します。

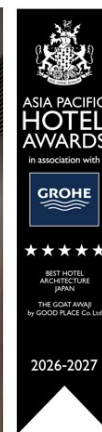
「光栄ビル リノベーション」受賞概要



- ・プロジェクト名：光栄ビル リノベーション（KOEI BUILDING RENOVATION Project）
- ・受賞セクター：Development
- ・受賞カテゴリー：Commercial Renovation / Redevelopment
- ・獲得称号・評価：5 Star（Best Commercial Renovation / Redevelopment Japan）に加え、Regional Nominee（アジア太平洋地域代表候補）に選出
- ・事業主：光栄産業株式会社 <https://www.kouei-sangyou.com/>
- ・設計：株式会社 GOOD PLACE

- ・竣工：2025 年 3 月
- ・受賞ページ：<https://winners.propertyawards.net/all-winners/?ucterms=winner-year~2026-winners>
- ・事例ページ：<https://www.goodplace.co.jp/works/works300/>

「THE GOAT AWAJI」 受賞概要



- ・プロジェクト名：THE GOAT AWAJI
- ・受賞セクター：Architecture
- ・受賞カテゴリー：Hotel Architecture
- ・獲得称号・評価：5 Star（Best Hotel Architecture Japan）
- ・事業主：株式会社キコークリエイト <https://kiko-c.co.jp/>
- ・設計：株式会社 GOOD PLACE
- ・竣工：2024 年 7 月
- ・受賞ページ：<https://winners.propertyawards.net/all-winners/?ucterms=winner-year~2026-winners>
- ・事例ページ：<https://www.goodplace.co.jp/works/works273/>

「株式会社フェニックス管理 本社オフィス」 受賞概要



- ・プロジェクト名：株式会社フェニックス管理 本社オフィス（Phoenix Kanri Office Interiors）
- ・受賞セクター：Interior Design

- ・受賞カテゴリー： Office Interior
- ・獲得称号・評価： 5 Star (Best Office Interior Japan)
- ・事業主：株式会社フェニックス管理 <https://phx-pm.co.jp/>
- ・設計：株式会社 GOOD PLACE
- ・竣工：2023 年 2 月
- ・受賞ページ： <https://winners.propertyawards.net/all-winners/?ucterms=winner-year~2026-winners>
- ・事例ページ： <https://www.goodplace.co.jp/works/works241/>

International Property Awards 概要

International Property Awards は、不動産、開発、建築、インテリアデザイン分野における優れた実績を表彰する国際的なアワードです。1995 年の創設以来 30 年以上にわたり、不動産業界における最高レベルの達成を評価し続けています。

International Property Awards では、Architecture、Development、Interior Design、Real Estate の 4 つのセクターがあり、世界 9 つの地域・各国別のカテゴリーで審査が行われます。各国・カテゴリーで「5 Star」を獲得したプロジェクトの中から、各地域の代表候補（Regional Nominee）が選出されます。その後、地域代表（Asia Pacific's Best など）を決定する再審査、さらに世界最高賞（World's Best）を決定する再審査へ進みます。

審査においては、スコア 60%以上かつ国内カテゴリー上位 3 位以内のプロジェクトが「Award Winner」となり、そのうち国内カテゴリー内で最高スコアを獲得し、かつスコア 75%以上を達成したプロジェクトが「5 Star」として評価されます。

「International Property Awards」WEB サイト： <https://propertyawards.net/>

株式会社 GOOD PLACE について

GOOD PLACE（旧コスモスモア URL： <https://www.goodplace.co.jp/>）は、リクルートグループのリフォーム事業を担う会社として 1990 年に設立。その後、親会社のコスモスイニシア（東証スタンダード.8844）と共に 2013 年に大和ハウス工業（東証プライム.1925）のグループ企業となりました。「Make a GOOD PLACE」をブランドコンセプトに、オフィス事業やバックオフィス業務のアウトソーシング事業、リノベーションをはじめとする建築事業を展開し、働く場や集う場などさまざまな領域において、より良い場づくりを目指しています。2024 年 1 月に株式会社コスモスモアから株式会社 GOOD PLACE へ商号を変更いたしました。

本リリースに関するお問い合わせ

株式会社 GOOD PLACE コーポレート統括部 ブランドマネジメント課 担当：吉町・三倉

E-mail： pr@gp.cigr.co.jp